

ANKA CORP

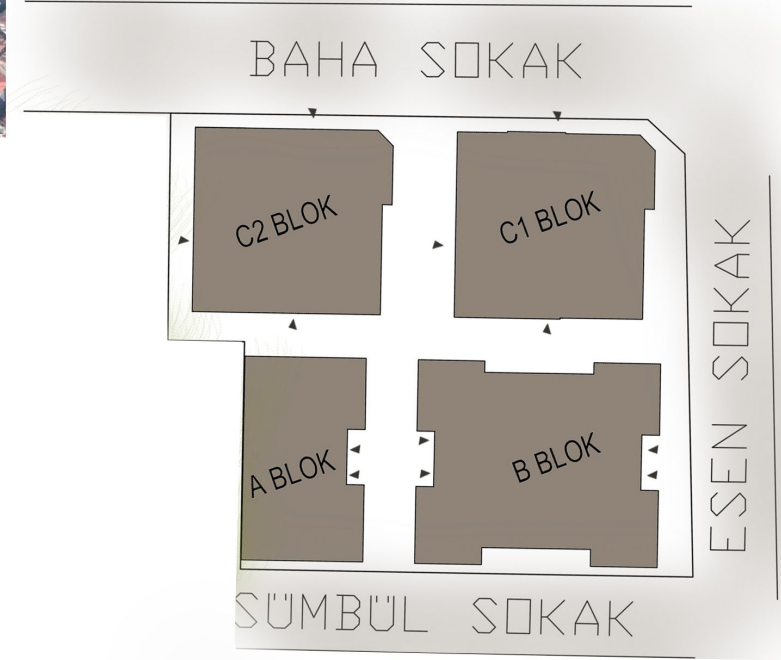
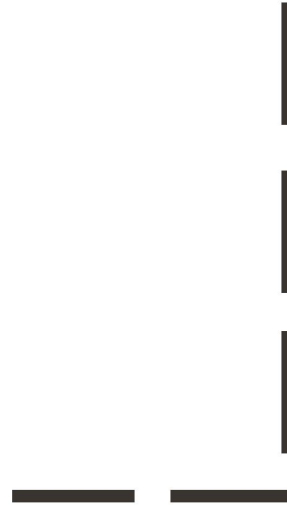
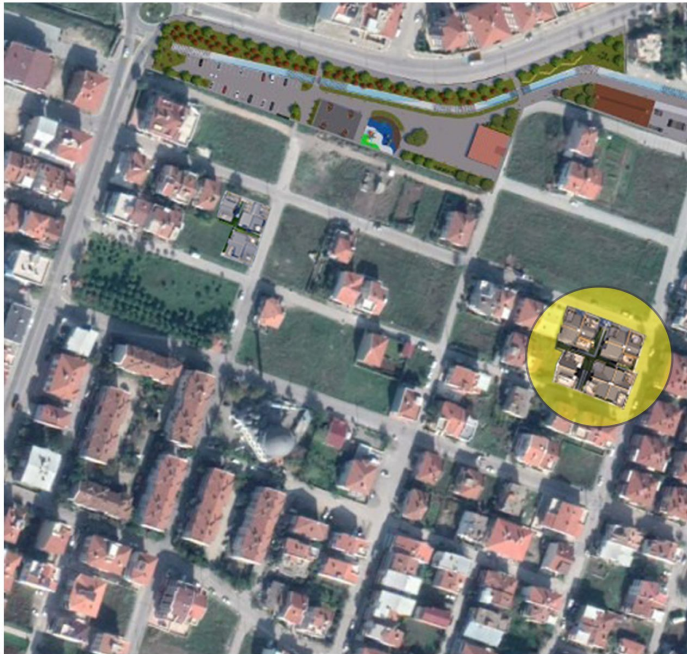


MODERN VE KULLANIŞLI
TASARIM

ZÜMRÜT
EVLERİ-2



ZÜMRÜT
EVLERİ-2



1-Radye Temel

Bir deprem ülkesi ve deprem bölgesi olmamız sebebiyle binaların dayanıklılığı oldukça önemlidir.

Binalarımızda radye temel yapılmıştır. Radye temel, en sağlam ve dayanıklı olan temel çeşidi olarak bilinir. Betonun homojen bir dağılıma sahip olması bina hareketinin depremle paralel olmasını sağlar.



2- C35 Beton Sınıfı

Yapılarda kullanılan betonun kalitesi, yapının kalitesini ve dayanıklılığını doğrudan etkileyen bir faktördür. Ülkemizde C20 beton yeterli görülürken, kullandığımız Avrupa standartlarında C30 sınıfı betonla yapının kaliteli ve sağlam olmasına oldukça hassasiyet ve özen gösteriyoruz.

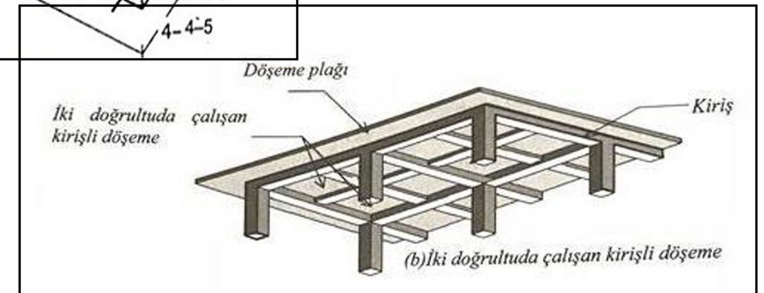
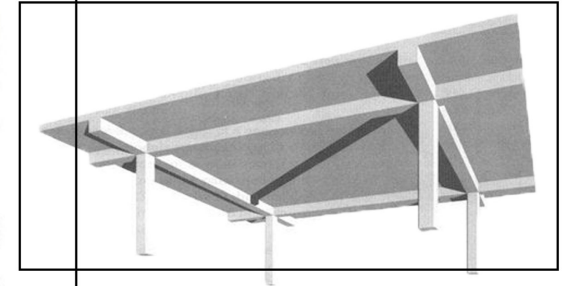
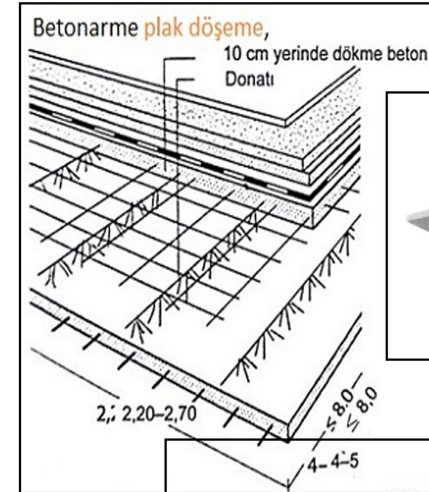


3- Perde Duvar

Bodrum perde duvarları, deprem sırasında binaya gelen yükü homojen şekilde dağıtarak kolonlara daha az yük gelmesini sağlar. Bu da binanın depremlere karşı olan direncini artırır. Betonarme olan perde duvarlar, normal duvara göre, su sızmaları gibi dış etkenlere karşı daha dayanıklıdır. Bodrum katında kullandığımız perde duvarlarla, binalarımızı ve temeli daha da sağlamlaştırdık.

4 -Plak Döşeme

Avantajlı ve dayanıklı olan bir döşeme çeşididir. Boşluklu olmadığı ve homojen yayılım olduğu için sağlamdır.

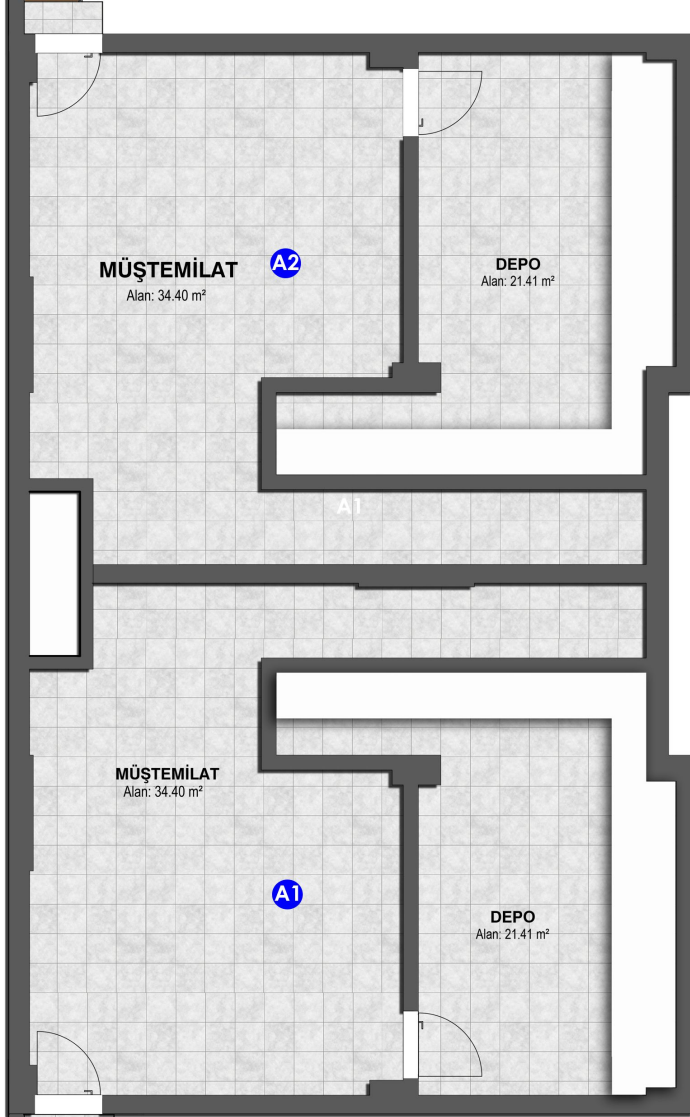




ZÜMRÜT
EVLERİ-2

A2 BLOK

01-Müştemilat	34.40 m ²
02-Depo	21.41 m ²



A1 BLOK

01-Müştemilat	34.40 m ²
02-Depo	21.41 m ²

A Blok
Bodrum Kat Planı



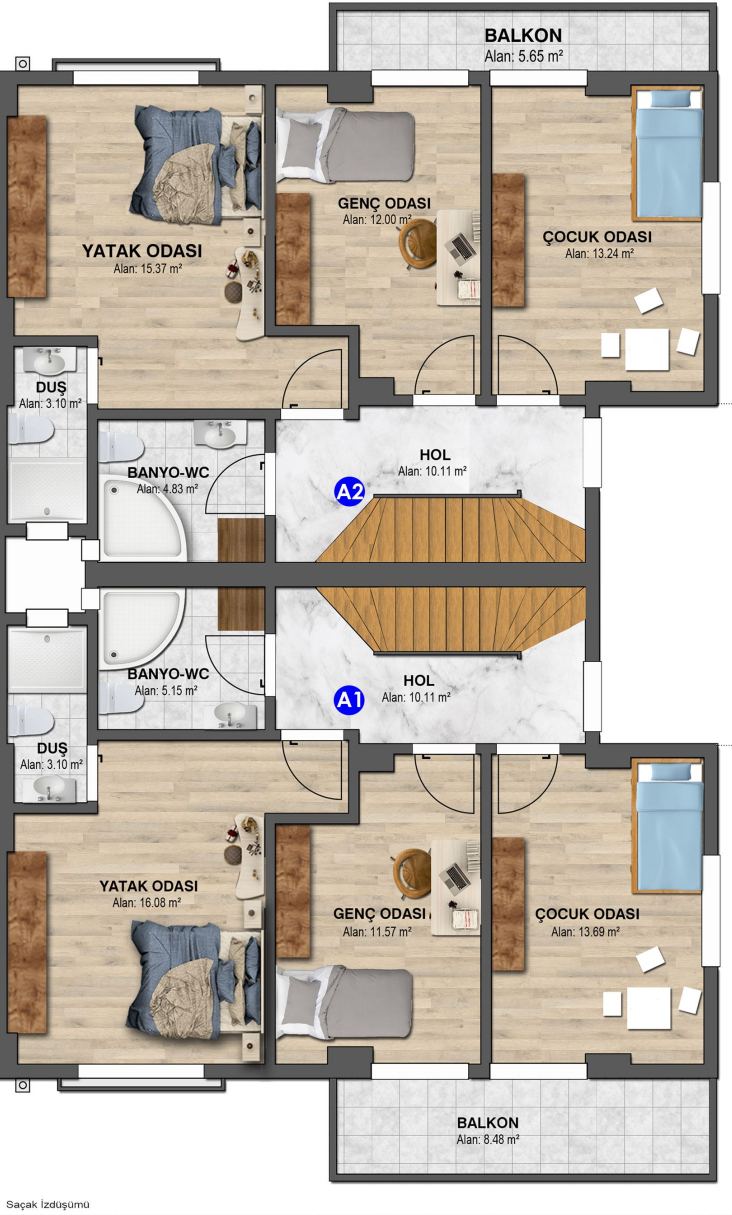
A Blok
Zemin Kat Planı

A2 BLOK

01-Antre/Hol	9.65 m ²
02-Salon	29.02 m ²
03-Mutfak	15.38 m ²
04-Lavabo-WC	2.80 m ²
05-Zemin Terası	4.00 m ²
06-Rüzgarlık	8.27 m ²

A1 BLOK

01-Antre/Hol	9.65 m ²
02-Salon	29.02 m ²
03-Mutfak	15.38 m ²
04-Lavabo-WC	2.80 m ²
05-Zemin Terası	6.00 m ²
06-Rüzgarlık	8.52 m ²



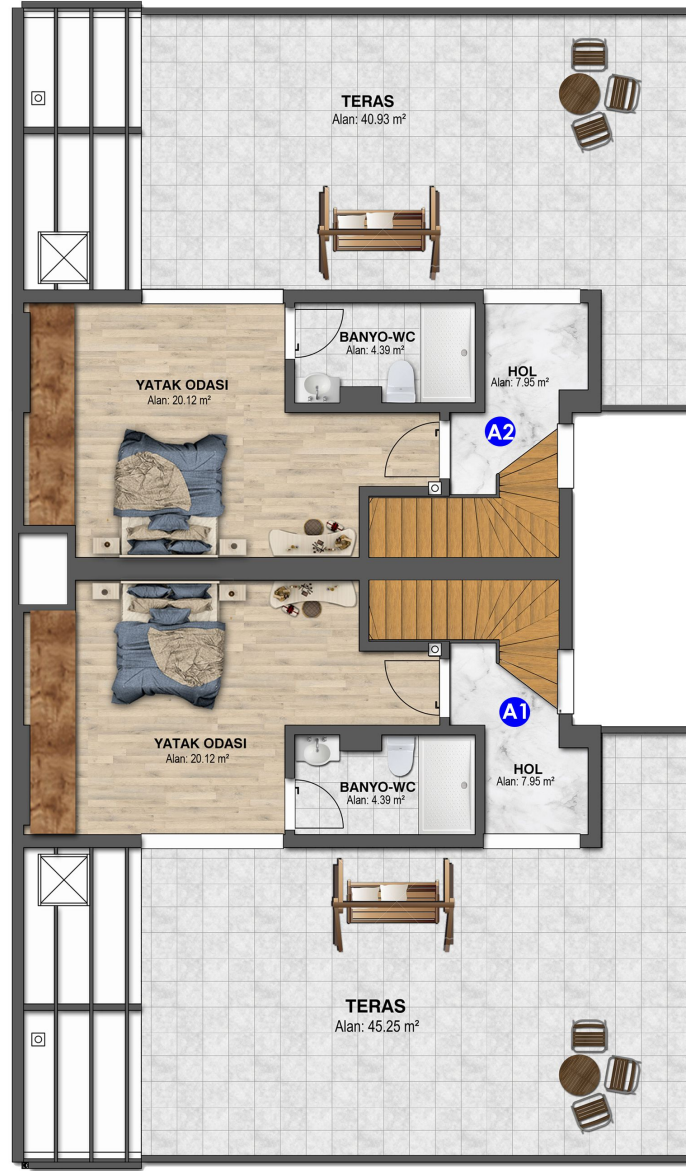
A Blok
Normal Kat Planı

A2 Blok

01-Hol	10.11 m ²
02-Çocuk Odası	13.24 m ²
03-Genç Odası	12.00 m ²
04-Yatak Odası	15.37 m ²
05-Ebeveyn Banyosu	3.10 m ²
06-Banyo-WC	4.83 m ²
07-Balkon	5.65 m ²

A1 Blok

01-Hol	10.11 m ²
02-Çocuk Odası	13.69 m ²
03-Genç Odası	11.57 m ²
04-Yatak Odası	16.08 m ²
05-Ebeveyn Banyosu	3.10 m ²
06-Banyo-WC	5.15 m ²
07-Balkon	8.48 m ²



A2 Blok

01-Hol	7.95 m ²
02-Yatak Odası	20.12 m ²
03-Banyo-WC	4.39 m ²
04-Teras	40.93 m ²

A1 Blok

01-Hol	7.95 m ²
02-Yatak Odası	20.12 m ²
03-Banyo-WC	4.39 m ²
04-Teras	45.25 m ²

A Blok
Çatı Arası Kat Planı



**B Blok
Bodrum Kat Planı**

B1 Blok

01-Depo(1)	21.41 m ²
02-Müştemilat	35.10 m ²

B2 Blok

01-Depo(2)	21.41 m ²
02-Müştemilat	35.10 m ²

B3 Blok

01-Depo(3)	21.41 m ²
02-Müştemilat	35.10 m ²

B4 Blok

01-Depo(4)	21.41 m ²
02-Müştemilat	35.10 m ²



**B Blok
Zemin Kat Planı**

B1 Blok

01-Antre/Hol	6.86 m ²
02-Salon	28.53 m ²
03-Mutfak	15.40 m ²
04-Lavabo-WC	2.80 m ²
05-Zemin Terası	4.00 m ²
06-Rüzgarlık	8.35 m ²

B2 Blok

01-Antre/Hol	6.86 m ²
02-Salon	28.53 m ²
03-Mutfak	15.40 m ²
04-Lavabo-WC	2.80 m ²
05-Zemin Terası	6.00 m ²
06-Rüzgarlık	8.67 m ²

B3 Blok

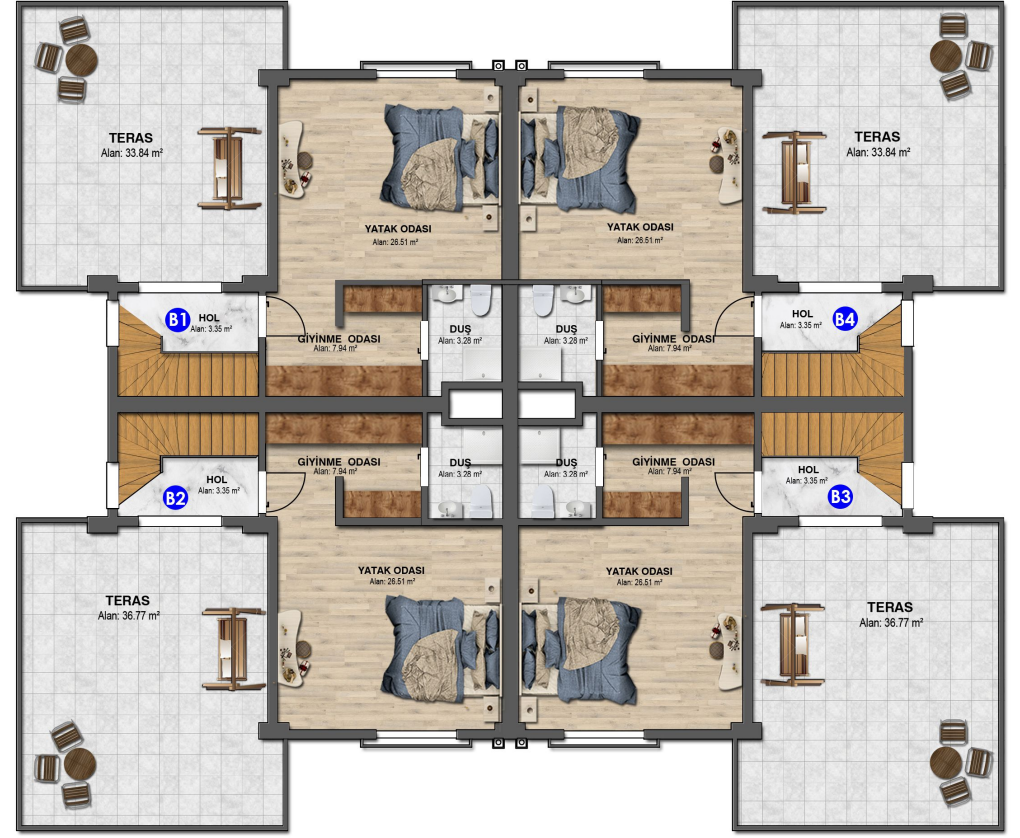
01-Antre/Hol	6.86 m ²
02-Salon	28.53 m ²
03-Mutfak	15.40 m ²
04-Lavabo-WC	2.80 m ²
05-Zemin Terası	6.00 m ²
06-Rüzgarlık	4.23 m ²

B4 Blok

01-Antre/Hol	6.86 m ²
02-Salon	28.53 m ²
03-Mutfak	15.40 m ²
04-Lavabo-WC	2.80 m ²
05-Zemin Terası	4.00 m ²
06-Rüzgarlık	3.74 m ²



B Blok
Normal Kat Planı



B Blok
Çatı Arası Kat Planı

B1 Blok

01-Hol	9.79 m ²
02-Çocuk Odası	13.68 m ²
03-Genç Odası	12.10 m ²
04- Yatak Odası	17.54 m ²
05-Ebeveyn Banyo	3.12 m ²
06-Banyo-WC	5.14 m ²
07-Balkon	5.55 m ²

B3 Blok

01-Hol	9.79 m ²
02-Çocuk Odası	13.68 m ²
03-Genç Odası	12.10 m ²
04- Yatak Odası	17.54 m ²
05-Ebeveyn Banyo	3.12 m ²
06-Banyo-WC	5.14 m ²
07-Balkon	8.32 m ²

B1 Blok

01-Hol	3.35 m ²
02-Yatak Odası	26.51 m ²
03-Giyinme Odası	7.94 m ²
04-Ebeveyn Banyo	3.28 m ²
05-Teras	33.84 m ²

B3 Blok

01-Hol	3.35 m ²
02-Yatak Odası	26.51 m ²
03-Giyinme Odası	7.94 m ²
04-Ebeveyn Banyo	3.28 m ²
05-Teras	36.77 m ²

B2 Blok

01-Hol	9.79 m ²
02-Çocuk Odası	13.68 m ²
03-Genç Odası	12.10 m ²
04- Yatak Odası	17.54 m ²
05-Ebeveyn Banyo	3.12 m ²
06-Banyo-WC	5.14 m ²
07-Balkon	8.32 m ²

B4 Blok

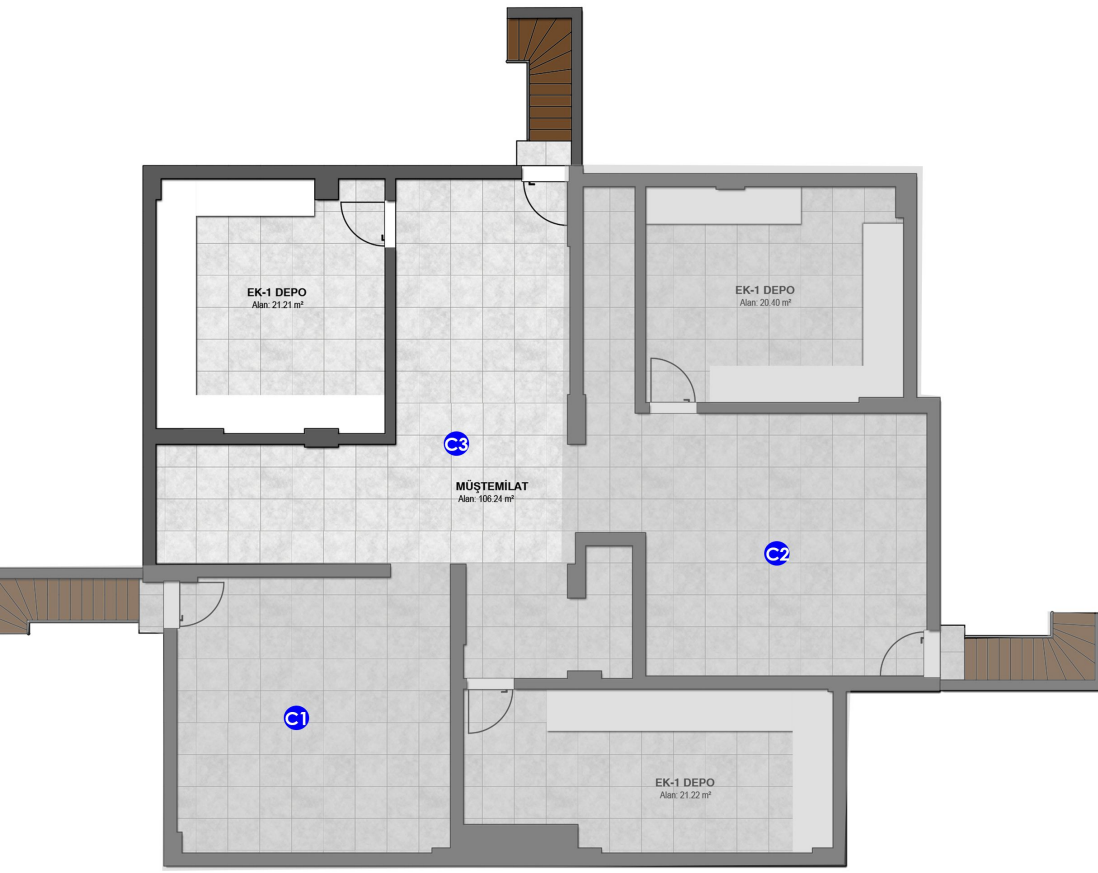
01-Hol	9.79 m ²
02-Çocuk Odası	13.68 m ²
03-Genç Odası	12.10 m ²
04- Yatak Odası	17.54 m ²
05-Ebeveyn Banyo	3.12 m ²
06-Banyo-WC	5.14 m ²
07-Balkon	5.55 m ²

B2 Blok

01-Hol	3.35 m ²
02-Yatak Odası	26.51 m ²
03-Giyinme Odası	7.94 m ²
04-Ebeveyn Banyo	3.28 m ²
05-Teras	36.77 m ²

B4 Blok

01-Hol	3.35 m ²
02-Yatak Odası	26.51 m ²
03-Giyinme Odası	7.94 m ²
04-Ebeveyn Banyo	3.28 m ²
05-Teras	33.84 m ²



**C Blok
Bodrum Kat Planı**

C3 Blok

01-Müştemilat	35.42 m ²
02-Depo	21.21 m ²



**C Blok
Zemin Kat Planı**

C3 Blok

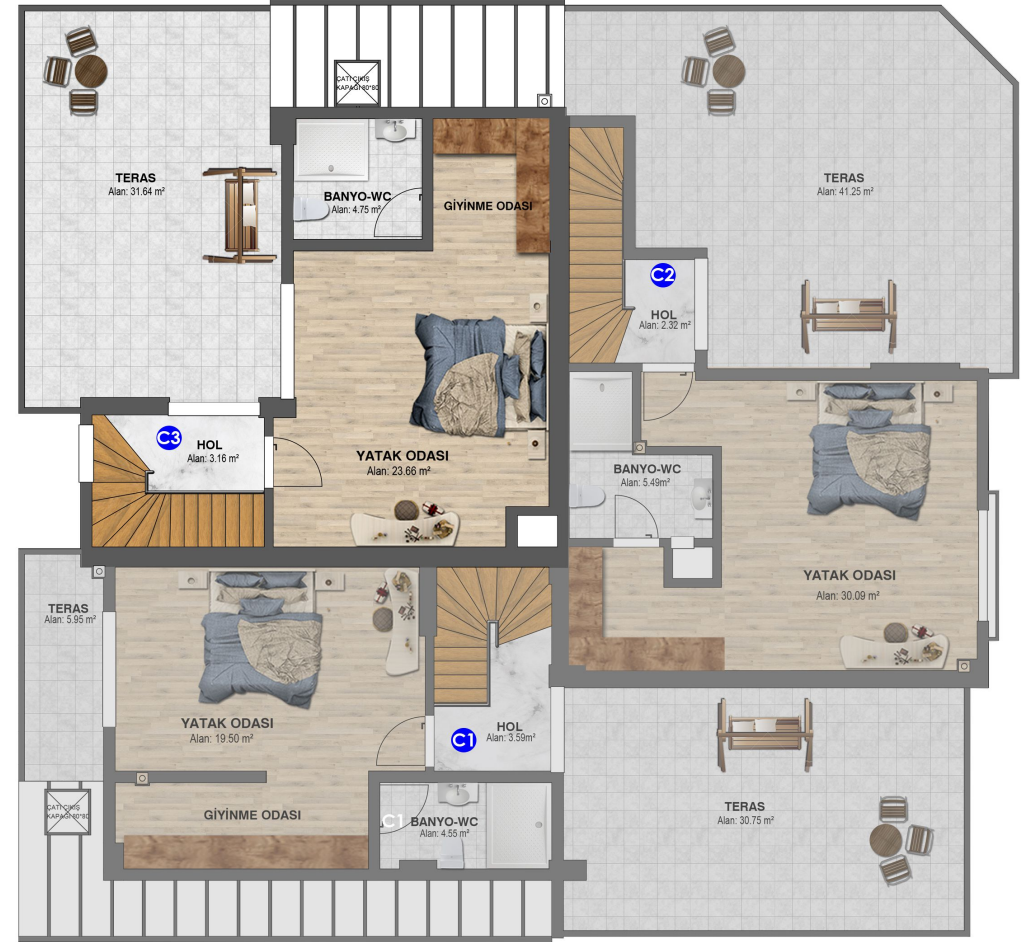
01-Antre/Hol	6.75 m ²
02-Salon	28.89 m ²
03-Mutfak	15.81 m ²
04-Lavabo-WC	2.55 m ²
05-Zemin Terası	5.32 m ²
06-Rüzgarlık	7.89 m ²



C3 Blok

01-Hol	11.11	m ²
02-Yatak Odası	16.80	m ²
03-Ebeveyn Banyo	2.97	m ²
04-Çocuk Odası	10.80	m ²
05-Genç Odası	12.00	m ²
06-Banyo	6.50	m ²
07-Balkon	5.10	m ²

C Blok Normal Kat Planı



C3 Blok

01-Hol	3.16	m ²
02-Yatak Odası	23.66	m ²
03-Ebeveyn Banyo	4.75	m ²
04-Teras	31.64	m ²

C Blok Çatı Arası Kat Planı

VİLLA NUMARALARI	BAHÇE VE BODRUM DAHİL BÜRÜT ALAN	BÜRÜT M2	ODA SAYISI	NET M2	BAHÇE M2	BODRUM M2
A1 NOLU VİLLA	347	242	4+1	158	40	65
A2 NOLU VİLLA	365	230	4+1	158	70	65
B1 NOLU VİLLA	373	234	4+1	161	76	63
B2 NOLU VİLLA	350	247	4+1	161	40	63
B3 NOLU VİLLA	349	236	4+1	163	50	63
B4 NOLU VİLLA	350	235	4+1	161	52	63
C2-3 NOLU VİLLA	337	228	4+1	159	46	63



ZÜMRÜT
EVLERİ-2